

**Lakeshore Club Villas  
of Polk County HOA.  
Board of Directors Meeting  
BUDGET 2022**



---

*Please be advised that this notice is required by Florida Statutes 720.303 Section 2.c2 revision 2.*

November 15, 2021

Dear Homeowner,

A Board of Director's Budget meeting for the Lakeshore Club Villas of Polk County HOA will be held on:

**Tuesday, November 30, 2021  
4:00 PM  
Auditorium  
500A Club Circle  
Lakeshore, FL 33854**

The purpose of this meeting will be to review and approve the 2022 Budget, which includes consideration of the 2022 regular annual assessment, the nature, estimated cost, and description of the purposes of the assessment, and any other business that may come before the Board of Directors.

Please be advised that the By Laws provide for the Board of Directors to adopt and approve the annual budget and rate of assessment. Upon approval, this notice shall serve as the official notice as required by the Statutes to advise the members that each member is entitled to a copy of the approved annual budget at no charge. This may be obtained by submitting a written request to the association. The approved budget can also be delivered by mail.

Sincerely,

*Sandra J. Cruz*, LCAM  
Community Association Manager  
Lakeshore Club Villas of Polk County HOA

**Lakeshore Club Villas  
of Polk County HOA.**  
Reunión Junta de Directores  
**PRESUPUESTO 2022**



---

*Tenga en cuenta que los Estatutos de Florida 720.303 Sección 2.c2 revisión 2 requieren esta notificación.*

14 de noviembre de 2021

*Estimado dueño de Villa,*

*De: Junta de Directores*

*Asunto: Reunión de Presupuesto para Lakeshore Club Villas de Polk County HOA*

*Fecha: martes, 30 de noviembre de 2021 a las 4:00 pm*

*Lugar: Auditorio- 500A Club Circle Lakeshore, FL 33854*

*El propósito de esta reunión será revisar y aprobar el Presupuesto de 2022, que incluye la evaluación y consideración de los costos de operación para el año 2022, y cualquier otro asunto que la Junta de Directores entienda pertinente.*

*Tenga en cuenta que las leyes permiten que la Junta Directores apruebe el presupuesto anual y la tasa de evaluación. Una vez aprobada, esta notificación servirá como aviso oficial según lo requerido por los Estatutos para informar a los miembros que cada miembro tiene derecho a una copia del presupuesto anual aprobado sin cargo. Esto se puede obtener enviando una solicitud por escrito a la asociación. El presupuesto aprobado también se puede entregar por correo.*

*Sinceramente,*

*Sandra J. Cruz, LCAM*

*Community Association Manager*

*Lakeshore Club Villas of Polk County HOA*